



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 16 novembre 2023

Deliberazione n. 2023/24/332

Oggetto: A.I. di Valle Caudina – Ditta “Luongo S.r.l.” richiesta nulla osta inerente al progetto di variante e completamento di uno stabilimento industriale per la produzione di tiranti e trefoli di acciaio e lavorazione tubi di acciaio per micropali.

L'anno duemilaventitré il giorno 16 del mese di novembre alle ore 16.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

"Con nota trasmessa via Pec in data 17/10/2023 (acquisita al protocollo Consortile in data 18/10/2023 con n. 5718) il sig. Luongo Pasqualino, in qualità di Amministratore unico della società "Luongo S.r.l.", ha trasmesso la richiesta di nulla osta consortile per il "Permesso di Costruire inerente al progetto di variante e completamento di uno stabilimento industriale per la produzione di tiranti e trefoli di acciaio e lavorazione tubi di acciaio per micropali".

A corredo dell'istanza in oggetto è stata trasmessa la seguente documentazione:

- modulo per la richiesta di Permesso di Costruire;
- copia del documento di riconoscimento del sig. Luongo Pasqualino;
- copia della dichiarazione di avvenuto pagamento ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000;
- copia della lettera di incarico professionale ai sensi della legge Regione Campania n. 59 del 29/12/2018;
- copia della visura camerale della società "Luongo S.r.l.";
- fascicolo unico degli elaborati architettonici, descrittivi e grafici comprendenti:
 1. relazione tecnica illustrativa e scheda di verifica degli standard urbanistici A.S.I.;
 2. stralcio planimetrico catastale riportante la perimetrazione del lotto di proprietà scala 1:1000;
 3. stralcio aerofotogrammetrico riportante la perimetrazione del lotto di proprietà scala 1:5000;
 4. stralcio del Piano Regolatore A.S.I. riportante la perimetrazione del lotto di proprietà scala 1:1000;
 5. elaborato planimetrico particolareggiato-stato di fatto scala 1:500;
 6. elaborato planimetrico dell'opificio piante-stato di fatto scala 1:200;
 7. elaborato planimetrico dell'opificio sezioni e prospetti-stato di fatto scala 1:200;
 8. elaborato planimetrico particolareggiato-proposta progettuale scala 1:500;
 9. elaborato planimetrico dell'opificio piante-proposta progettuale scala 1:200;
 10. elaborato planimetrico dell'opificio sezioni e prospetti-proposta progettuale scala 1:200.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (prot. n. 5755 del 19/10/2023), relaziona quanto segue.

Al fine di procedere correttamente alla redazione della relazione istruttoria l'ufficio, con nota consortile prot. n. 5946 del 30/10/2023, ha chiesto integrazione alla documentazione acquisita al protocollo consortile con il n. 5718 del 18/10/2023.

La ditta "Luongo S.r.l." con la PEC del 30/10/2023 (acquisita al protocollo consortile con n. 5976 del 31/10/2023) ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta dal Consorzio.

La richiesta in oggetto, presentata dalla ditta "Luongo S.r.l.", è tesa all'ottenimento del nulla osta del Consorzio per le opere che di seguito si elencano:

- nuova realizzazione del blocco servizi interno all'opificio;
- riorganizzazione delle aree scoperte del lotto (parcheggi, verde e piazzali);
- realizzazione di un muretto in c.c.a. dell'altezza di circa metri 1,00 dal piano del piazzale di spessore cm 30,00 con sovrastante ringhiera metallica dell'altezza di circa metri 1,50.

Lo scrivente, esaminata la documentazione inoltrata (acquisita al protocollo consortile con n. 5718 del 18/10/2023 e successive integrazioni acquisite al protocollo consortile con n. 5976 del 31/10/2023) ha riscontrato che il progetto presentato dalla ditta "Luongo S.r.l." rispetta le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'agglomerato industriale di Valle Caudina (approvato con D.P. della Provincia di Avellino n. 7 del 24/09/2007.) e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio del nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto"





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica come di seguito riportata:

“Vista:

- relazione resa dal Responsabile del procedimento istruttorio;
- la L.R.C. n. 19/2013.

Visto

l'art. 10 dello statuto consortile vigente.

Considerato,

come accertato in istruttoria, che il progetto proposto dalla ditta "Luongo S.r.l." rispetta le norme di attuazione del P.R.T. Consortile valido per l'Agglomerato Industriale di Valle Caudina.

Propone

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Cervinara unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti.”

Ritenuto di condividere quanto proposto dal Dirigente dell'Area Tecnica,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Cervinara unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti;
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

Avellino - ep